



МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



«Необходимость перехода к обязательным строительным нормам в развитии законодательства Российской Федерации»

**Докладчик: Заместитель директора Департамента градостроительной деятельности и
архитектуры Минстроя России**

Степанов Александр Юрьевич



Основные направления государственной политики в сфере технического регулирования в строительстве

- 1. Совершенствование нормативно-правовой базы;**
- 2. Разработка новых и актуализация существующих нормативно-технических документов;**
- 3. Формирование гармонизированной системы документов в строительстве;**
- 4. Внедрение передовых и инновационных технологий;**
- 5. Международное сотрудничество (гармонизация с международными стандартами).**



Первоочередными задачами развития технического регулирования в строительстве, поставленными Правительством Российской Федерации и решаемыми Министром России на сегодняшний день являются:

- сохранение преемственности и единства комплекса технического регулирования в строительстве, распространяющегося на все подотрасли строительного комплекса, начиная с производства строительных материалов и заканчивая эксплуатацией зданий и сооружений;
- восстановление системы планирования, разработки и актуализации нормативных технических документов в строительстве;
- восстановление системы мониторинга нормативной базы в строительстве в целях ее своевременного обновления, устранения возникающих дублирований и противоречий;
- восполнение образовавшегося за последние 20 лет дефицита в научных разработках и формирование научной основы, необходимой для обновления нормативной базы с учетом появления новых прорывных технологий и строительных материалов.



Минстром России подготовлен проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Законопроектом предусматривается, что для выполнения требований технических регламентов к зданиям и сооружениям, а также процессам их проектирования (включая изыскания), строительства, эксплуатации и утилизации, Минстром России утверждаются обязательные для применения строительные нормы.

Строительные нормы устанавливают обязательные для применения требования к указанным в части 1 статьи 3 № 384-ФЗ объектам технического регулирования, включая:

- основные положения по обеспечению требований безопасности зданий и сооружений, указанных в части 6 статьи 3 № 384-ФЗ;
- требования к эксплуатационным характеристикам зданий и сооружений, их комплексам, территориям, необходимым для их использования, и наружным сетям инженерного обеспечения, отдельным помещениям, конструктивным частям зданий и сооружений и внутренним системам инженерного обеспечения в соответствии с функциональным назначением этих объектов;
- общие требования безопасности к процессам проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) зданий и сооружений.



Наличие обязательных нормативных документов в строительной сфере – это характерная особенность технического регулирования строительства, как для Российской Федерации и государств-членов Евразийского экономического союза (ЕАЭС) и СНГ, так и для других государств, в т.ч. Западной Европы, США, Канады, Австралии, Китая и других.

В разных странах эти документы имеют разную форму (строительные нормы, правила, коды и т.д.), но все они направлены на решение одних и тех же проблем безопасности в строительстве. Добровольные документы различных видов – стандарты, своды правил и другие, применяются в рамках требований обязательных национальных строительных норм. Это предусмотрено и в настоящем законопроекте.



СП «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения».

СНиП 10-01-94 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения» признаны не действующими на территории Российской Федерации с 1 октября 2003 г. в соответствии с постановлением Госстроя России от 10 сентября 2003 г. № 164.

СНиП 10-01-94 определяли основные цели, принципы и общую структуру Системы нормативных документов в строительстве (далее Системы), требования к нормативным документам, их содержанию, построению, изложению и оформлению, порядок разработки, принятия и применения.

Положения СНиП 10-01-94 были обязательны для органов управления и надзора, предприятий, организаций и объединений независимо от форм собственности и принадлежности, осуществляющих разработку и применение нормативных документов в строительстве.

Разрабатываемый свод правил будет основан на положениях СНиП 10-01-94 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения» (далее – СНиП 10-01-94), о чём будет указано в разделе «Введение» свода правил (Приказ 539/пр от 12 сентября 2019)



Национальным проектом «Жилье и городская среда» в период с 2018 по 2022 годы предусмотрена разработка порядка 200 и актуализация порядка 400 сводов правил и ГОСТов.

В 2018 году Минстроем России разработано и актуализировано 58 сводов правил и 75 ГОСТов.

Минстрой России внедрил новую практику разработки и актуализации нормативно-технических документов - восстановлено государственное участие в планировании разработки норм, обеспечен возврат науки в техническое нормирование строительства.

В 2019 г. предусмотрено:

– актуализировать действующих стандартов и сводов правил - 71 (из них 31 СП и 40 ГОСТов) на предмет внедрения передовых технологий и установления ограничений на использование устаревших технологий в проектировании и строительстве;

– разработать новых стандартов и сводов правил - 69 (из них 22 СП и 47 ГОСТов), необходимых для осуществления поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве.



Федеральный закон от 27 июня 2019 г. № 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В Градостроительный кодекс РФ введены такие ключевые понятия, как информационная модель объекта капитального строительства и классификатор строительной информации.

Минстрой России наделен полномочиями по формированию и ведению Реестра документов, применяемых в строительстве (Реестр документов в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса).